



WOONZORG
N E D E R L A N D

Het Gouwe Huis

De Gouwe, 2642KH Pijnacker



Het Gouwe Huis is een modern, comfortabel appartementencomplex voorzien van alle gemakken. Het complex ligt in de wijk Parkkamers. Het is een gevarieerde wijk met appartementen, stads- en waterwoningen en voorzieningen zoals scholen, zoals scholen, een sociaal-cultureel centrum en een sportaccommodatie en in de toekomst een zorg en servicecentrum Kenmerkend voor de wijk zijn de ruime plantsoenen tussen de huizenblokken. Midden in de wijk is een park van zo'n 5 hectare. Dat vormt het groene hart van de wijk. Het heeft nog veel van zijn landschappelijke karakter: 'woeste gronden', mini-weidegebied, kavelslootjes, terpjes, natuurlijke oevers en bermen. De oude kaasboerderij serveert er nu pannenkoeken.

De woningen

Het complex bestaat 54 woningen. Waarvan 50 sociale huurwoningen en 4 vrije sector woningen. Het gebouw bestaat uit afwisselend vier en vijf lagen. Dat zorgt voor een speelse uitstraling. De woningen zijn ruim opgezet. Alle

appartementen zijn ongeveer 85 m². Op acht woningen na bestaan ze allemaal uit drie kamers. De appartementen zijn voorzien van een grote woonkamer, een open keuken en één of twee slaapkamers. Er is een riante badkamer met douchehoek, wastafel en toilet. Uw wasmachine en droger kunt u kwijt in een inpandige berging. De meeste woningen hebben een binnenbalkon (loggia). Onder het appartementengebouw is parkeergelegenheid. Bij iedere woning hoort een parkeerplaats.

Vrije sectorappartementen bieden u nog bijzondere extra's: de vele raampartijen en het prachtige uitzicht door de hoekligging. Deze woningen beschikken standaard over een keuken met koel-vriescombinatie en combimagnetron.

Veiligheid

De woningen, waarin ook domotica (woonhuistechnologie) is aangebracht, zijn levensloopbestendig. Zo is het mogelijk om alarmering, aan/uit schakelaars voor delen van de woning of een alarmsysteem aan te brengen. Bovendien ziet een beheerder toe op

de veiligheid en leefbaarheid van het gebouw. U kunt bij hem terecht voor vragen, opmerkingen en hulp.

Huurprijzen & servicekosten

De kale huurprijs voor de sociale huurwoningen is vanaf 585,04 euro per maand. De kale huurprijs voor de vrije sectorwoningen is 676,30,- euro per maand. De servicekosten voor zowel de sociale huurwoningen als de vrije sectorwoningen zijn vanaf 44,30 euro per maand.

Toewijzing

De appartementen zijn te huur voor 55 plussers.



De sociale huurwoningen worden toegewezen door de lokale Woningbouwvereniging Rndomwonen, zij wijzen de woningen toe via een advertentie in de woonkrant van Woonnet Haaglanden, u dient ingeschreven te staan bij Woonnet Haaglanden.

Contactgegevens Van Rndomwonen:
Industrieweg 2
2641 RM Pijnacker
Telefoonnummer: (015) 362 05 20
E-mail: info@rndomwonen.nl

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Klantenservice, telefoon 0900 1234 996 (lokaal gesprekstaref). Onze medewerkers staan u graag te woord

Woonzorg Nederland

Postbus 339
1180 AH Amstelveen
Telefoon Klantenservice 0900 1234 996
E-mail klant@woonzorg.nl
Website www.woonzorg.nl